

Протокол № АГ-2020/1-31010-13966
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Зеленоград г., к.512, проводимого в форме заочного
голосования

16.12.2020

Форма проведения общего собрания собственников: заочная с использованием информационной системы «Активный гражданин» (ed.mos.ru), в соответствии с ст.47.1 ЖК РФ.

Место проведения общего собрания: **Зеленоград г., к.512**

Дата проведения общего собрания с **16.11.2020 9:00** по **16.12.2020 8:59**

Место(адрес) хранения протокола общего собрания АГ-2020/1-31010-13966 от 16.12.2020 и решений собственников помещений: Система проекта «Активный Гражданин».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности — 5 401,00 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5 401,00 кв. м. (100% голосов).

Приняло участие: 108 собственников, обладающих 4 170,18 голосов, что составляет 77,21% от общего количества.

Кворум - **имеется**. Общее собрание **правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Инициатор(-ы) проведения общего собрания собственников помещений:
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
"ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"(ИНН:
7735598855, ОГРН: 5137746243905).

Повестка дня общего собрания:

1. Принять решение об определении Департамента информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

2. Принять решение о приеме администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утвержденными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18.

3. Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

4. Принять решение об установлении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» - 60 дней

5. Определить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будут уполномочены участвовать в работе комиссий при открытии работ и приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписи соответствующих актов, с соблюдением норм ст. 189, 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Москвы от 26.06.2018 N 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» и распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы от 02.03.2016 N 07-14-12/6 «Об утверждении Положения о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» следующих собственников:

Ермола Олеся Александровна, кв. 74

6. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

7. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

8. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

9. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

10. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
11. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
12. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
13. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
14. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
15. Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
16. Провести ремонт пожарного водопровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
17. Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
18. Провести работы по замене оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
19. Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
20. Провести ремонт или замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
21. Провести ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
22. Провести ремонт или замену мусоропровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
23. Провести ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
24. Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

Решения общего собрания собственников:

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

1. По первому вопросу: Принять решение об определении Департамента информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении Департамента информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 1: «Принять решение об определении Департамента информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования.», следующее:

За	Против	Воздержался
80,03%	4,38%	15,58%

Решение принято, по правилу: Большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений (Большинством от общей площади всех участников голосования).

2. По второму вопросу: Принять решение о приеме администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утвержденными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о приеме администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утвержденными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 2: «Принять решение о приеме администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утвержденными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18.», следующее:

За	Против	Воздержался
79,51%	5,59%	14,90%

Решение принято, по правилу: Большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений (Большинством от общей площади всех участников голосования).

3. По третьему вопросу: Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 3: «Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.», следующее:

За	Против	Воздержался
68,72%	7,31%	23,97%

Решение принято, по правилу: Большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений (Большинством от общей площади всех участников голосования).

4. По четвертому вопросу: Принять решение об установлении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» - 60 дней

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об установлении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» - 60 дней

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 4: «Принять решение об установлении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» - 60 дней», следующее:

За	Против	Воздержался
82,63%	6,33%	11,04%

Решение принято, по правилу: Большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений (Большинством от общей площади всех участников голосования).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

5. По пятому вопросу: Определить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будут уполномочены участвовать в работе комиссий при открытии работ и приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписи соответствующих актов, с соблюдением норм ст. 189, 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Москвы от 26.06.2018 N 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» и распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы от 02.03.2016 N 07-14-12/6 «Об утверждении Положения о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» следующих собственников:

Ермола Олеся Александровна, кв. 74

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будут уполномочены участвовать в работе комиссий при открытии работ и приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписи соответствующих актов, с соблюдением норм ст. 189, 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Москвы от 26.06.2018 N 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» и распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы от 02.03.2016 N 07-14-12/6 «Об утверждении Положения о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы » следующих собственников:

Ермола Олеся Александровна, кв. 74

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 5: «Определить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будут уполномочены участвовать в работе комиссий при открытии работ и приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписи соответствующих актов, с соблюдением норм ст. 189, 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Москвы от 26.06.2018 N 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» и распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы от 02.03.2016 N 07-14-12/6 «Об утверждении Положения о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» следующих собственников:

Ермола Олеся Александровна, кв. 74

», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
52,40%	14,06%	10,75%	22,79%

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

Решение не принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

6. По шестому вопросу: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 6: «Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
70,46%	1,75%	5,01%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

7. По седьмому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 7: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года. », следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
70,99%	1,99%	4,23%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

8. По восьмому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 8: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года. », следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
70,02%	1,99%	5,20%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

9. По девятому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 9: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
70,85%	2,66%	3,70%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

10. По десятому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 10: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
70,04%	2,95%	4,23%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

11. По одиннадцатому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 11: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
69,06%	4,90%	3,26%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

12. По двенадцатому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 12: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
69,06%	4,90%	3,26%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

13. По тринадцатому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 13: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
70,04%	4,90%	2,27%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

14. По четырнадцатому вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 14: «Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
69,99%	3,97%	3,26%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

15. По пятнадцатому вопросу: Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 15: «Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
72,51%	1,33%	3,37%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

16. По шестнадцатому вопросу: Провести ремонт пожарного водопровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт пожарного водопровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 16: «Провести ремонт пожарного водопровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
72,51%	2,97%	1,73%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

17. По семнадцатому вопросу: Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 17: «Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
72,46%	3,09%	1,66%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

18. По восемнадцатому вопросу: Провести работы по замене оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по замене оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 18: «Провести работы по замене оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
72,86%	2,09%	2,26%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

19. По девятнадцатому вопросу: Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 19: «Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
74,90%	0,97%	1,34%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

20. По двадцатому вопросу: Провести ремонт или замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт или замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 20: «Провести ремонт или замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
73,29%	0,99%	2,93%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

21. По двадцать первому вопросу: Провести ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 21: «Провести ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
73,45%	2,12%	1,64%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

22. По двадцать второму вопросу: Провести ремонт или замену мусоропровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт или замену мусоропровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 22: «Провести ремонт или замену мусоропровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
71,18%	3,43%	2,60%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

23. По двадцать третьему вопросу: Провести ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 23: «Провести ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
73,58%	1,96%	1,67%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

24. По двадцать четвертому вопросу: Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

СЛУШАЛИ: предложение высказал ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА"

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу повестки № 24: «Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.», следующее:

За	Против	Воздержался	Не участвовали
75,41%	1,13%	0,67%	22,79%

Решение принято, по правилу: Не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Приложения

1. Решения собственников
2. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

Приложение 3

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Зеленоград г., к.512

от 16.12.2020

Регистрационный номер протокола АГ-2020/1-31010-13966

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Зеленоград г., к.512

Уважаемый собственник!

Дударов Адсалам Абдулкаримович, собственник помещения №- , инициирует проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Зеленоград г., к.512** в заочной форме с применением системы.

Дата проведения общего собрания **с 16.11.2020 9:00 по 16.12.2020 8:59 (МСК)**.

Администратор собрания:

Наименование (фирменное наименование): ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА»

Организационно-правовая форма: Государственные бюджетные учреждения субъектов
Российской Федерации

Место нахождения: город Зеленоград, корпус 1553

Почтовый адрес: город Зеленоград, корпус 1553

Номер контактного телефона: +7 (499) 734-25-21

Официальный сайт: <https://gbuzelenograd.ru/>

Голосование по вопросам повестки дня проводится в электронном виде в мобильном приложении «Электронный дом Москва» или на сайте ed.mos.ru

Повестка дня общего собрания:

1. Принять решение об определении Департамента информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования.
2. Принять решение о приеме администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утвержденными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

3. Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.
4. Принять решение об установлении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» - 60 дней
5. Определить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будут уполномочены участвовать в работе комиссий при открытии работ и приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписи соответствующих актов, с соблюдением норм ст. 189, 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Москвы от 26.06.2018 N 611-ПП «Об утверждении Положения об отдельных особенностях, связанных с реализацией части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» и распоряжения Департамента капитального ремонта г. Москвы от 02.03.2016 N 07-14-12/6 «Об утверждении Положения о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» следующих собственников:
Ермола Олеся Александровна, кв. 74
6. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
8. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
9. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
10. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
11. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
12. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
13. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» проводится в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», на основании постановления Правительства Москвы от 27.02.2018 г. № 115-ПП «О реализации пилотного проекта «Электронный дом» и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП»

14. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года
15. Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
16. Провести ремонт пожарного водопровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
17. Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
18. Провести работы по замене оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
19. Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
20. Провести ремонт или замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
21. Провести ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
22. Провести ремонт или замену мусоропровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
23. Провести ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.
24. Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2022 года.

С порядком принятия решения собственникам, информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно ознакомиться по адресу: город Зеленоград, корпус 311 с 16.11.2020 по 16.12.2020 с 08:00:00 по 17:00:00 или направив запрос администратору собрания.

Если нет возможности принять участие в голосовании в электронной форме, собственник вправе строго в период проведения голосования обратиться к администратору собрания лично или направить своего представителя с доверенностью для передачи оформленного в письменной форме решения по вопросам, поставленным на голосование, и размещения указанного решения в системе в соответствии с Порядком приема решений администратором собрания.

Возьмите с собой:

- Паспорт (документ, удостоверяющий личность);
- Документы, подтверждающие право собственности (свидетельство о собственности или выписку из Единого государственного реестра недвижимости).
- Документы, подтверждающие полномочия представителя;

Перед тем, как допустить представителя к участию в собрании, удостоверьтесь, что доверенность оформлена правильно и в ней прописаны данные о собственнике и его представителе:

- ФИО – для физических лиц,
- полное наименование – для юридических лиц;
- место жительства или место нахождения;
- паспортные данные или реквизиты учредительных документов.

Доверенность на голосование должна быть оформлена в соответствии нормами статьи 185.1 ГК РФ.

Инициатор: **Дударов Адсалам Абдулкаримович, собственник помещения №-**